

Wie komme ich als Interessent zu meiner Traumliegenschaft?



Wir wissen alle, dass es Zeit braucht, bis das ideale Eigenheim gefunden ist. Es gibt aber einige Tipps und Tricks wie man die Chancen erhöhen kann seiner Traumliegenschaft ein Stückchen näher zu kommen.

Information an Immobilienfirmen

Sehr attraktive Immobilienangebote gehen heute vielfach „unter der Hand“ weg. Senden Sie Ihr Suchprofil allen Immobilienfirmen in Ihrer Region, so werden Sie in den Suchkundenbestand, welcher bei einigen Firmen besteht, aufgenommen. Viele Betriebe bieten neue Immobilienangebote im ersten Schritt Ihren internen Suchkunden an. Bei sehr attraktiven Immobilien ist es möglich, dass das Angebot an einen internen Suchkunden vergeben wird. Mit einem Suchprofil sind Sie in dieser ersten Runde mit dabei und verpassen somit kein Angebot.

Suchabo auf Immobilienportalen

Damit Sie immer auf dem neusten Stand sind, wenn neue Immobilienangebote im Internet inseriert werden, richten Sie sich idealerweise auf allen bekannten Immobilienportalen ein Suchabo ein (bspw. ImmoScout24, newhome, etc). Comparis ist auch zu empfehlen, da bei dieser Plattform die Inserate von diversen Portalen gesammelt und auf Comparis aufschaltet werden. Um ein Suchabo einzurichten, müssen Sie auf dem Portal Ihre Suchkriterien wählen und danach sollte bei den Suchresultaten ein Button „Suchabo aktivieren“ angezeigt werden. So verpassen Sie bestimmt kein öffentlich ausgeschriebenes Angebot mehr und verhindern, dass Sie bei einer passenden Immobilie zu spät sind.

Nachbarschaft ansprechen

Gehen Sie an einer Liegenschaft vorbei und denken sich, das könnte Ihr perfektes Eigenheim sein? Scheuen Sie sich nicht davor, die Eigentümer direkt anzusprechen und Ihr Interesse zu bekunden. Vielleicht ist ein Verkauf aktuell für die Eigentümer kein Thema. Aber falls es in Zukunft dazu kommen sollte, hätten die Eigentümer Sie bereits als Interessenten im Kopf. Ebenfalls zu empfehlen ist, ein Zeitungsinserat in Ihrer Region aufzugeben, in welchem Sie Ihre Suchkriterien bekanntgeben.

Und: lassen Sie sich Zeit, um Ihre ideale Immobilie zu finden.

Bereit für die aktive Suche?

Kontaktieren Sie uns.

Wir freuen uns auf Sie!

Zollinger Immobilien

[Zollinger Immobilien - Kontakt](#)

Tel. 031 954 12 12